

园区雨污分流管网设施改造项目

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： 中国科学院华南植物园
(单位盖章)

造价咨询人： 新誉时代工程咨询有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： _____

复核时间： _____

编制说明

一、工程概况

1、工程名称：园区雨污分流管网设施改造项目。

2、工程地点：广州市天河区-中国科学院华南植物园。

3、工程规模：本工程为园区雨污分流管网设施改造项目，对华南植物园科研园区范围内的排水设施及管网按照广州市全面攻坚排水单元达标工作方案相关要求进行了改造。包括土方及支护工程、管网工程、道路工程等。

二、编制依据

1、清单定额计价标准：

(1) 清单执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

(2) 市政工程执行《广东省市政工程综合定额(2018)》、安装工程执行《广东省通用安装工程综合定额(2018)》。

(3) 主要材料设备价格执行《广州市 2022 年 7 月份建设工程价格信息及有关计价办法》穗建造价〔2022〕61 号文，信息价以外部分材料价格按同期市场价格。

2、收费标准：执行《广东省建设工程计价依据（2018 年）》及相应的计费程序。

3、图纸计量：根据《园区雨污分流管网设施改造项目》（2022.08.26）图纸计算。

三、其他说明

1、土方外运暂按 20km 计取。

2、本工程管沟按开挖 2.5m 以内按支双面挡土板开挖，开挖 2.5m 以上按双面 25a 槽钢钢板桩支护。

3、未考虑施工场地的管线保护。

4、未考虑离房屋较近的管道施工时，对附近房屋进行支护。

编制日期：2022年9月

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园区雨污分流管网设施改造项目

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土方及支护工程						
1	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:综合考虑 3. 综合考虑在支撑下挖土	m3	5936.66			
2	040103001003	回填方	1. 填方材料品种:原土利用 2. 密实度:按规范要求 3. 综合考虑:转运距、二次堆放	m3	2561.92			
3	040103002001	土方运输	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:暂定20km 3. 综合考虑其他一切费用	m3	3374.72			
4	040103002002	石方运输	1. 废弃料品种:石方 2. 运距:暂定20km 3. 综合考虑其他一切费用	m3	670.26			
5	040103001004	管(基)坑回填石屑	1. 填方材料品种:石屑 2. 密实度:按规范要求	m3	2439.09			
6	040303002002	石屑基础	1. 工程部位:UPVC管基础 2. 材料:石屑垫层	m3	120.24			
7	040303002001	混凝土基础	1. 工程部位:钢筋混凝土管基础(120°) 2. 混凝土强度等级:C15商品混凝土	m3	210.65			
8	040303002003	混凝土基础(包管)	1. 工程部位:钢筋混凝土管基础(包管) 2. 混凝土强度等级:C20商品混凝土	m3	65.35			
9	粤040101007001	挡土板	1. 挡土板 2. 满足设计及施工规范要求	m2	7630.98			
10	粤040101006001	打拔钢板桩	1. 类型:25A槽钢 2. 桩长:按实际长度 3. 钢板桩支撑安、拆	t	357.92			
		土方及支护工程合计						
		管网工程						
		雨水管						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园区雨污分流管网设施改造项目

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	040501001001	混凝土管	1. 类型:II级钢筋混凝土管 2. 规格:DN300 3. 接口形式:承插式橡胶圈接口 4. 管道闭水试验: 综合考虑 5. 其他:满足设计图纸要求	m	110			
12	040501004005	塑料管	1. 管道材料名称:UPVC管 2. 管材规格:DN200 3. 埋设深度:综合考虑 4. 接口形式:热熔对接 5. 管道闭水试验: 综合考虑 6. 满足设计及施工规范要求	m	3			
13	040504001003	检查井（井径700）（平均深度1.562米）	1. 砌筑材料:标准砖MU10 2. 尺寸及井深:直径700mm, 井深综合考虑 3. 井底及垫层材料品种、强度:C15混凝土、厚100mm 4. 井圈材料品种、强度:C30混凝土 5. 井盖材料品种、厚度:金属盖板 6. 抹灰,勾缝、坐浆: M20 7. 满足设计及施工规范要求	座	13			
14	040504001006	检查井（小方井500*500）（平均深度2m）	1. 井体混凝土:C30 2. 尺寸及井深:直径500*500mm, 井深综合考虑 3. 井底及垫层材料品种、强度:C15混凝土、厚100mm 4. 井圈材料品种、强度:C30混凝土 5. 井盖材料品种、厚度:金属盖板 6. 抹灰,勾缝、坐浆: M10 7. 满足设计及施工规范要求	座	1			
15	040504001007	安装防坠网	1. 安装防坠网 2. 满足设计及施工规范要求	个	13			
16	040501004009	塑料管（雨水立管）	1. 管道材料名称:UPVC管 2. 管材规格:DN110 3. 埋设深度:综合考虑 4. 接口形式:热熔对接 5. 满足设计及施工规范要求	m	84			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园区雨污分流管网设施改造项目

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		雨水管合计						
		污水管						
17	040501001002	混凝土管	1. 类型: II级钢筋混凝土管 2. 规格: DN300 3. 接口形式: 承插式橡胶圈接口 4. 管道闭水试验: 综合考虑 5. 其他: 满足设计图纸要求	m	1515			
18	040501001003	混凝土管	1. 类型: II级钢筋混凝土管 2. 规格: DN400 3. 接口形式: 承插式橡胶圈接口 4. 管道闭水试验: 综合考虑 5. 其他: 满足设计图纸要求	m	316			
19	040501004008	塑料管	1. 管道材料名称: UPVC管 2. 管材规格: DN100 3. 埋设深度: 综合考虑 4. 接口形式: 热熔对接 5. 管道闭水试验: 综合考虑 6. 满足设计及施工规范要求	m	11			
20	040501004007	塑料管	1. 管道材料名称: UPVC管 2. 管材规格: DN150 3. 埋设深度: 综合考虑 4. 接口形式: 热熔对接 5. 管道闭水试验: 综合考虑 6. 满足设计及施工规范要求	m	268.6			
21	040501004006	塑料管	1. 管道材料名称: UPVC管 2. 管材规格: DN200 3. 埋设深度: 综合考虑 4. 接口形式: 热熔对接 5. 管道闭水试验: 综合考虑 6. 满足设计及施工规范要求	m	666			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园区雨污分流管网设施改造项目

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
22	040504001008	检查井（井径700, 平均深度2.41m）	1. 砌筑材料: 标准砖MU10 2. 尺寸及井深: 直径700mm, 井深综合考虑 3. 井底及垫层材料品种、强度: C15混凝土、厚100mm 4. 井圈材料品种、强度: C30混凝土 5. 井盖材料品种、厚度: 金属盖板 6. 抹灰, 勾缝、坐浆: M20 7. 满足设计及施工规范要求	座	87			
23	040504001010	检查井（小方井500*500）	1. 井体混凝土: C30 2. 尺寸及井深: 直径500*500mm, 井深综合考虑 3. 井底及垫层材料品种、强度: C15混凝土、厚100mm 4. 井圈材料品种、强度: C30混凝土 5. 井盖材料品种、厚度: 金属盖板 6. 抹灰, 勾缝、坐浆: M10 7. 满足设计及施工规范要求	座	56			
24	040504001013	检查井（污水水质检测井）	1. 井体混凝土: C25 2. 尺寸及井深: 直径500*500mm, 井深综合考虑 3. 井底及垫层材料品种、强度: C15混凝土、厚100mm 4. 井圈材料品种、强度: C30混凝土 5. 井盖材料品种、厚度: 金属盖板 6. 抹灰, 勾缝、坐浆: M20 7. 满足设计及施工规范要求	座	3			
25	040504001011	安装防坠网	1. 安装防坠网 2. 满足设计及施工规范要求	个	90			
		污水管合计						
		管网工程合计						
		道路工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园区雨污分流管网设施改造项目

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园区雨污分流管网设施改造项目

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.30 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
7	QTFY00000001	其他费用		100				按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

